

Số: 299/TB-CCTHADS

Vĩnh Thạnh, ngày 19 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 31/2012/DSST ngày 30 tháng 8 năm 2012 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số 165/2013/DSPT ngày 25 tháng 9 năm 2013 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số 41/2020/DSST ngày 31 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số 109/2021/DSPT ngày 07 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 66/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2013 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 80/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2013 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 605/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 7 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 603/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 7 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số 31/2023/DS-ST ngày 15 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số 147/2024/DS-PT ngày 12 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 26/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án huyện Vĩnh Thạnh;

Căn cứ Thông báo số 293/TB-CCTHADS ngày 08 tháng 8 năm 2024 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh thông báo cho:

Người được thi hành án: bà Lê Thị Nga, sinh năm 1966, địa chỉ: ấp Thạnh Lộc 2, xã Trung An, huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ.

Người phải thi hành án: ông Nguyễn Văn Khôi, sinh năm 1963 và bà Trần Thị Thê, sinh năm 1963. Địa chỉ: ấp Thạnh Quới 2, xã Thạnh Lộc, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ.

Do đương sự không thoả thuận được về giá và không thoả thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh đã thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên để thi hành án theo quy định pháp luật.

Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với các tài sản kê biên của ông Nguyễn Văn Khôi, bà Trần Thị Thê như sau:

Sau khi xem xét, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh đã lựa chọn Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha (gọi tắt là Công ty Song Pha), địa chỉ: số 49, đường số 22B, Khu dân cư 586, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên gồm:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 669, tờ bản đồ số 01, mục đích sử dụng: 2L và thửa 671, tờ bản đồ số 01, mục đích sử dụng: T + LNK, theo giấy CNQSDĐ số 000196, do UBND huyện Thốt Nốt (cũ) cấp ngày 12/5/1998 do hộ ông Nguyễn Văn Khôi đứng tên chủ sử dụng (đã được xác định đây là tài sản chung của ông Nguyễn Văn Khôi và bà Trần Thị Thê).

Nhà và đất tọa lạc tại ấp Thạnh Quới 2, xã Thạnh Lộc, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ (xã Trung Hưng, huyện Thốt Nốt, tỉnh Cần Thơ cũ).

2. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 201, tờ bản đồ số 10, mục đích sử dụng: đất trồng lúa, theo giấy CNQSDĐ số H00275, do UBND huyện Vĩnh Thạnh cấp ngày 27/06/2006 do hộ ông Nguyễn Văn Khôi đứng tên chủ sử dụng (đã được xác định đây là tài sản chung của ông Nguyễn Văn Khôi và bà Trần Thị Thê).

Đất tọa lạc tại ấp Tân Lợi, xã Thạnh Lộc, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh thông báo để bà Lê Thị Nga và ông Nguyễn Văn Khôi, bà Trần Thị Thê được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND H. Vĩnh Thạnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hà Minh Toàn